

Dossier Locataire

DOCUMENTS NECESSAIRES A LA CONSTITUTION DU DOSSIER

(un dossier incomplet entraînera son annulation)

Pour les salariés :

- Fiche de renseignement locataire complétée
- Photocopie recto verso de la pièce d'identité
- 3 dernières quittances de loyer **ou** la taxe foncière recto verso
- 3 derniers avis d'imposition recto verso
- Copie du contrat de travail ou attestation de l'employeur précisant l'emploi, la rémunération, date d'entrée, durée de la période d'essai.
- 3 derniers bulletins de salaires

Pour les étudiants :

- Fiche de renseignement locataire complétée
- Photocopie recto verso de la pièce d'identité
- Photocopie de la carte d'étudiant ou un certificat de scolarité
- 3 dernières quittances de loyer **ou** attestation d'hébergement à titre gratuit

Pour les professions libérales, dirigeants d'entreprise, commerçants ou artisans :

- Fiche de renseignement locataire complétée
- Photocopie recto verso de la pièce d'identité
- 3 dernières quittances de loyer **ou** la taxe foncière recto verso
- 3 derniers avis d'imposition recto verso et/ou dernier bilan
- Contrat de travail et/ou liasses fiscales et/ou bulletin de salaire
- Pour entreprise commerciale : l'extrait de Kbis de moins de 3 mois (la société devant exister depuis au moins 2 ans).
- Pour un travailleur indépendant, la copie du certificat d'identification de l'INSEE
- Pour une profession libérale, la copie de la carte professionnelle

Si le candidat ne perçoit pas des revenus 3 fois supérieur au montant du loyer charges comprises, un garant sera alors demandé et devra nous fournir les documents ci-dessous :

Caution(s) Solidaire(s) :

- Fiche de renseignements caution complétée
- Photocopie recto verso de la pièce d'identité
- Attestation employeur **ou** copie du contrat de travail
- 3 derniers bulletins de salaire **ou** 3 derniers avis d'imposition (pour les travailleurs non-salariés)
- 3 derniers avis d'imposition recto verso
- 3 dernières quittances de loyer ou la taxe foncière recto verso



REIGNEMENTS LOCATAIRE(S)

IDENTITE	LOCATAIRE	CONJOINT ou COLOCATAIRE
Nom		
Prénom		
Date de naissance		
Lieu de naissance		
Nationalité		
SITUATION DE FAMILLE	LOCATAIRE	CONJOINT ou COLOCATAIRE
Célibataire - Marié(e) - Séparé(e) - Veuf(ve) - Concubin(e) - Pacsé(e) - Divorcé(e)		
Nombre d'enfants à charge		
Age des enfants		
N° d'allocataire permettant les versements des aides au logement		
Nombre total de personnes qui habiteront les lieux loués		
SITUATION PROFESSIONNELLE	LOCATAIRE	CONJOINT ou COLOCATAIRE
Profession		
Employeur (nom, adresse, email, téléphone) Pour les étudiants : école, fac, formation et année d'étude		
Date d'embauche		
Type de contrat		
RESSOURCES	LOCATAIRE	CONJOINT ou COLOCATAIRE
Salaire mensuel net		
Allocations familiales mensuelles		
Autre revenus mensuels		
REVENU GLOBAL MENSUEL NET		
DOMICILE ACTUEL	LOCATAIRE	CONJOINT ou COLOCATAIRE
Adresse		
CP		
Ville		
Téléphones fixe et portable(s)		
Adresse email (obligatoire)		

Je soussignés certifient l'exactitude des renseignements indiqués ci-dessus :

Locataire

Prénom NOM : Date : / /

Signature :

Conjoint ou colocataire(s)

Prénom(s) NOM(S) : Date : / /

Signature(s) :



RENSEIGNEMENTS CAUTION(S)

IDENTITE	1^{ère} CAUTION	2^{ème} CAUTION
Nom		
Prénom		
Date de naissance		
Lieu de naissance		
Nationalité		
SITUATION DE FAMILLE	1^{ère} CAUTION	2^{ème} CAUTION
Célibataire - Marié(e) - Separé(e) - Veuf(ve) - Concubin(e) -Pacsé(e) - Divorcé(e)		
Nombre d'enfants à charge		
Age des enfants		
N° d'allocataire permettant les versements des aides au logement		
SITUATION PROFESSIONNELLE	1^{ère} CAUTION	2^{ème} CAUTION
Profession		
Employeur (nom, adresse, email, téléphone)		
Date d'embauche		
Type de contrat		
RESSOURCES	1^{ère} CAUTION	2^{ème} CAUTION
Salaire mensuel net		
Allocations familiales mensuelles		
Autre revenus mensuels		
REVENU GLOBAL MENSUEL NET		
DOMICILE ACTUEL	1^{ère} CAUTION	2^{ème} CAUTION
Adresse		
CP		
Ville		
Téléphones fixe et portable(s)		
Adresse email (obligatoire)		

Je soussignés certifient l'exactitude des renseignements indiqués ci-dessus :

<u>1^{ère} Caution</u>	
Prénom NOM :	Date : / /
Signature :	

<u>2^{ème} Caution</u>	
Prénom NOM :	Date : / /
Signature :	